



ООО «ГЕОпроект»
адрес: 355 020, Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Достоевского, 75.
телефон: 8-928-304-15-00
e-mail: geoproekt26@yandex.ru

Саморегулируемая организация Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
СРО-П-135-15022010.

Регистрационный номер П-135-002634096352-0233 от 10 июня 2016 г.

Заказчик: АО «Родина»

**«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского
края», расположенная на земельном участке с кадастровым
номером 23:11:0702000:1047 в Челбасском сельском
поселении Каневского района**

Проектная документация

Раздел 3

Объемно - планировочные и архитектурные решения

Часть 4

Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)

1/11-22-АР4

ТОМ 3.5

Изм.	№ док	Подп.	Дата

г. Ставрополь 2023



ООО «ГЕОпроект»
адрес: 355 020, Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Достоевского, 75.
телефон: 8-928-304-15-00
e-mail: geoproekt26@yandex.ru

Саморегулируемая организация Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
СРО-П-135-15022010.

Регистрационный номер П-135-002634096352-0233 от 10 июня 2016 г.

Заказчик: АО «Родина»

**«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского
края», расположенная на земельном участке с кадастровым
номером 23:11:0702000:1047 в Челбасском сельском
поселении Каневского района**

Проектная документация

Раздел 3

Объемно - планировочные и архитектурные решения

Часть 4

Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)

1/11-22-АР4

ТОМ 3.5

Изм.	№док	Подп.	Дата

Директор

Е. П. Лотова

Главный инженер проекта

А. В. Кулаков

г. Ставрополь 2023

Содержание раздела

Обозначение	Наименование	Примечания
1/11-22-АР4.С	Содержание раздела	
1/11-22-СП	Состав проектной документации	
	Текстовая часть	
1/11-22-АР4.ТЧ	Текстовая часть	
	Графическая часть	
1/11-22-АР4 лист 1	Фасад в осях 1 – 22, 22 – 1, А – И, И – А	
1/11-22-АР4 лист 2	План на отм. 0.000	
1/11-22-АР4 лист 3	Разрез 1 – 1. План кровли	
1/11-22-АР4 лист 4	Разрез 2 – 2	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений безопасному использованию прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.



Главный инженер проекта

/ А. В. Кулаков /

						1/11-22-АР4.С					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Текстовая часть			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Рукинова			24.03.23				П	1	12
									ООО «ГЕОпроект»		
Н.контр.		Рукинова			24.03.23						
ГИП		Кулаков			24.03.23						

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 1	
1	1/11-22-ПЗ	Пояснительная записка	
		Раздел 2	
2	1/11-22-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
		Раздел 3	
		Объемно-планировочные и архитектурные решения	
3.1	1/11-22-АР1	Часть 1. Коровник (позиция 1 по ГП)	
3.2	1/11-22-АР1.1	Часть 1.1. Соединительная галерея (поз. 1.1-1.3 по ГП)	
3.3	1/11-22-АР2	Часть 2. Коровник (позиция 2 по ГП)	
3.4	1/11-22-АР3	Часть 3. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)	
3.5	1/11-22-АР4	Часть 4. Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)	
3.6	1/11-22-АР5	Часть 5. Санпропускник (позиция 5 по ГП)	
3.7	1/11-22-АР6	Часть 6. Хозяйственный блок с навесом для техники (позиция 7 по ГП)	
3.8	1/11-22-АР7	Часть 7. Навес для кормов (позиция 8 по ГП)	
3.9	1/11-22-АР8	Часть 8. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)	
3.10	1/11-22-АР9	Часть 9. Склад минеральных кормов (позиция 10 по ГП)	
3.11	1/11-22-АР10	Часть 10. Дезбарьер (позиция 11 по ГП)	
3.12	1/11-22-АР11	Часть 11. Дезбарьер (позиция 12 по ГП)	
3.13	1/11-22-АР12	Часть 12. Насосная станция 2-го подъема (позиция 15 по ГП)	
3.14	1/11-22-АР13	Часть 13. Весовая (позиция 19 по ГП)	
3.15	1/11-22-АР14	Часть 14. Телятник для разных возрастных групп (позиция 20 по ГП)	

						1/11-22 СП				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата					
						<i>«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:1047 в Челбасском сельском поселении Каневского района»</i>		Стадия	Лист	Листов
								П	1	6
								ООО «ГЕОпроект»		
Н.контр.	Рукинова		20.02.23							
Г И П	Кулаков		20.02.23							

3.16	1/11-22-AP15	Часть 15. Телятник для разных возрастных групп (позиции 21 - 23 по ГП)	
3.17	1/11-22-AP16	Часть 16. Сенник (позиции 24, 26, 27 по ГП)	
3.18	1/11-22-AP17	Часть 17. Склад минеральных кормов (позиция 25 по ГП)	
3.19	1/11-22-AP18	Часть 18. Сенник (позиции 28, 29 по ГП)	
		Раздел 4	
		Конструктивные решения	
4.1	1/11-22-КР1	Часть 1. Коровник (позиция 1 по ГП)	
4.2	1/11-22-КР1.1	Часть 1.1. Соединительная галерея (поз. 1.1-1.3 по ГП)	
4.3	1/11-22-КР2	Часть 2. Коровник (позиция 2 по ГП)	
4.4	1/11-22-КР3	Часть 3. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)	
4.5	1/11-22-КР4	Часть 4. Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)	
4.6	1/11-22-КР5	Часть 5. Санпропускник (позиция 5 по ГП)	
4.7	1/11-22-КР6	Часть 6. Хозяйственный блок с навесом для техники (позиция 7 по ГП)	
4.8	1/11-22-КР7	Часть 7. Навес для кормов (позиция 8 по ГП)	
4.9	1/11-22-КР8	Часть 8. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)	
4.10	1/11-22-КР9	Часть 9. Склад минеральных кормов (позиция 10 по ГП)	
4.11	1/11-22-КР10	Часть 10. Дезбарьер (позиция 11 по ГП)	
4.12	1/11-22-КР11	Часть 11. Дезбарьер (позиция 12 по ГП)	
4.13	1/11-22-КР12	Часть 12. Силосно-сенажная траншея (позиция 13 по ГП)	
4.14	1/11-22-КР13	Часть 13. Фундаменты вспомогательных сооружений (позиции 6, 14, 18 по ГП)	
4.15	1/11-22-КР14	Часть 14. Насосная станция 2-го подъема (позиция 15 по ГП)	
4.16	1/11-22- КР15	Часть 15. Весовая (позиция 19 по ГП)	
4.17	1/11-22- КР16	Часть 16. Телятник для разных возрастных групп (позиция 20 по ГП)	
4.18	1/11-22- КР17	Часть 17. Телятник для разных возрастных групп (позиции 21 - 23 по ГП)	
4.19	1/11-22- КР18	Часть 18. Сенник (позиции 24, 26, 27 по ГП)	
4.20	1/11-22- КР19	Часть 19. Склад минеральных кормов (позиция 25 по ГП)	
4.21	1/11-22- КР20	Часть 20. Сенник (позиции 28, 29 по ГП)	
4.21	1/11-22- КР21	Часть 21. Пруд-испаритель ливневых стоков (позиция 30 по ГП)	

						1/11-22 СП	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

4.22	1/11-22- КР22	Часть 22. Накопитель жидкой фракции навоза (позиции 31, 32 по ГП)			
4.23	1/11-22- КР23	Часть 23. Накопитель секционный разделения жидкой и твердой фракции навоза (позиция 33 по ГП)			
		Раздел 5			
		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения			
		Подраздел 1. Система электроснабжения			
5.1.1	1/11-22-ИОС1.1	Часть 1. Наружные сети			
5.1.2	1/11-22-ИОС1.2.1	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 1. Коровник (позиция 1 по ГП)			
5.1.3	1/11-22-ИОС1.2.2	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 2. Коровник (позиция 2 по ГП)			
5.1.4	1/11-22-ИОС1.2.3	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 3. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)			
5.1.5	1/11-22-ИОС1.2.4	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 4. Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)			
5.1.6	1/11-22--ИОС1.2.5	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 5. Сан-пропускник (позиция 5 по ГП)			
5.1.7	1/11-22-ИОС1.2.6	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 6. Хозяйственный блок с навесом для техники (позиция 7 по ГП)			
5.1.8	1/11-22-ИОС1.2.7	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 7. Навес для кормов (позиция 8 по ГП)			
5.1.9	1/11-22-ИОС1.2.8	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 8. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)			
5.1.10	1/11-22-ИОС1.2.9	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 9. Склад минеральных кормов (позиция 10 по ГП)			
5.1.11	1/11-22-ИОС1.2.10	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 10. Дезбарьер (позиция 11 по ГП)			
5.1.12	1/11-22-ИОС1.2.11	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 11. Дезбарьер (позиция 12 по ГП)			
5.1.13	1/11-22-ИОС1.2.12	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 12. Насосная станция 2-го подъема (позиция 15 по ГП)			
5.1.14	1/11-22-ИОС1.2.13	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 13. Весовая (позиция 19 по ГП)			
5.1.15	1/11-22-ИОС1.2.14	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 14. Телятник для разных возрастных групп (позиция 20 по ГП)			
5.1.16	1/11-22-ИОС1.2.15	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 15. Телятник для разных возрастных групп (позиции 21 - 23 по ГП)			
5.1.17	1/11-22-ИОС1.2.16	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 16. Сенник (позиции 24, 26, 27 по ГП)			
5.1.18	1/11-22-ИОС1.2.17	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 17. Склад минеральных кормов (позиция 25 по ГП)			
5.1.19	1/11-22-ИОС1.2.18	Часть 2. Система электроснабжения. Книга 18. Сенник (позиции 28, 29 по ГП)			
		Подраздел 2. Система водоснабжения			
5.2.1	1/11-22-ИОС2.1	Часть 1. Наружные сети			
		1/11-22 СП	Лист		
			3		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

5.2.2	1/11-22-ИОС2.2.1	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 1. Коровник (позиция 1 по ГП)			
5.2.3	1/11-22-ИОС2.2.2	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 2. Коровник (позиция 2 по ГП)			
5.2.4	1/11-22-ИОС2.2.3	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 3. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)			
5.2.5	1/11-22-ИОС2.2.4	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 4. Сухо-стойный коровник (позиция 4 по ГП)			
5.2.6	1/11-22-ИОС2.2.5	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 5. Санпропускник (позиция 5 по ГП)			
5.2.7	1/11-22-ИОС2.2.6	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 6. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)			
5.2.8	1/11-22-ИОС2.2.7	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 7. Телятник для разных возрастных групп (позиция 20 по ГП)			
5.2.9	1/11-22-ИОС2.2.8	Часть 2. Система водоснабжения. Книга 8. Телятник для разных возрастных групп (позиции 21-23 по ГП)			
		Подраздел 3. Система водоотведения			
5.3.1	1/11-22-ИОС3.1	Часть 1. Наружные сети			
5.3.2	1/11-22-ИОС3.2.1	Часть 2. Система водоотведения. Книга 1. Коровник (позиция 2 по ГП)			
5.3.3	1/11-22-ИОС3.2.2	Часть 2. Система водоотведения. Книга 2. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)			
5.3.4	1/11-22-ИОС3.2.3	Часть 2. Система водоотведения. Книга 3. Санпропускник (позиция 5 по ГП)			
5.3.5	1/11-22-ИОС3.2.4	Часть 2. Система водоотведения. Книга 4. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)			
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети			
5.4.1	1/11-22-ИОС4.1	Часть 1. Коровник (позиция 2 по ГП)			
5.4.2	1/11-22-ИОС4.2	Часть 2. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)			
5.4.3	1/11-22-ИОС4.3	Часть 3. Санпропускник (позиция 5 по ГП)			
5.4.4	1/11-22-ИОС4.4	Часть 4. Хозяйственный блок с навесом для техники (позиция 7 по ГП)			
5.4.5	1/11-22-ИОС4.5	Часть 5. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)			
5.4.6	1/11-22-ИОС4.6	Часть 6. Склад минеральных кормов (позиция 10 по ГП)			
5.4.7	1/11-22-ИОС4.7	Часть 7. Весовая (позиция 19 по ГП). Насосная станция 2-го подъема (позиция 15 по ГП)			
5.4.8	1/11-22-ИОС4.8	Часть 8. Склад минеральных кормов (позиция 25 по ГП)			
		Подраздел 5. Сети связи			
5.5.1	1/11-22-ИОС5.1	Часть 1. Наружные сети			
5.5.2	1/11-22-ИОС5.2.1	Часть 2. Сети связи. Книга 1. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)			
5.5.3	1/11-22-ИОС5.2.2	Часть 2. Сети связи. Книга 2. Санпропускник (позиция 5 по ГП)			
		1/11-22 СП	Лист		
			4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

5.6	1/11-22-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения	
		Раздел 6.	
		Технологические решения	
6.1	1/11-22-ТХ1	Часть 1. Общие положения	
6.2	1/11-22-ТХ2	Часть 2. Санпропускник (позиция 5 по ГП)	
		Раздел 7	
7	1/11-22-ПОС	Проект организации строительства	
		Раздел 8	
8	1/11-22-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
		Раздел 9	
		Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.1	1/11-22-ПБ1.1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Общие сведения.	
9.2	1/11-22-ПБ2.1	Часть 2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Пожарная сигнализация. Книга 1. Доильно-молочный блок с АБК (позиция 3 по ГП)	
9.3	1/11-22-ПБ2.2	Часть 2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Пожарная сигнализация. Книга 2. Санпропускник (позиция 5 по ГП)	
9.4	1/11-22-ПБ2.3	Часть 2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Пожарная сигнализация. Книга 3. Склад минеральных кормов (позиция 9 по ГП)	
		Раздел 10	
10	1/11-22-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



/А. В. Кулаков /

						1/11-22 СП	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Оглавление

а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства;	3
б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;	5
б1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	6
б2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	7
б(3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;	7
в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;	7
г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	8
д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;	8
д(1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности;	9
е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;	11
ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);	11
з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований;	11
з(1) сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения;	12
з(2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения;	12

Текстовая часть раздела АР4.

а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства;

Здание сухостойного коровника (позиция 4 по ГП), прямоугольной формы с размерами в осях 47,0х120,0 м, одноэтажный. Высота до низа ферм – 6,0 м. Шаг несущих колонн в продольном направлении 6,0 м; в поперечном -7,0х3; 5м; 7,0 х3;

По периметру здания запроектированы монолитные железобетонные стены цоколя толщиной 350 мм на высоту 1,0 м от пола, выше по продольным сторонам предусмотрены сворачиваемые ветрозащитные шторы по металлическим конструкциям рам; по торцам здания стеновое ограждение из стеновых сэндвич-панелей толщиной 50мм.

Бетонные полы прохода к кормовому столу запроектированы из бетона с уклоном $i=0,012$, в соответствии с технологической необходимостью. Отметка пола, по всей длине коровника переменная от +0,000 до -1,370 м.

Бетонный пол кормового стола поднят на 150 мм и запроектирован также с уклоном $i=0,012$, отметка пола переменная от +0,150 до -1,220 м. К кормовому столу, для проезда кормораздатчика предусмотрен монолитный железобетонный пандус с уклоном 10%

За относительную отметку $\pm 0,000$ принят уровень пола прохода к кормовому столу, что соответствует абсолютной отметке от 44,45 до 43,10 м по генплану.

Принятая схема здания – металлический каркас

Кровля - двускатная из трехслойных сэндвич-панелей толщиной 100 мм по балкам покрытия. В кровле запроектирован светоаэрационный фонарь с покрытием из сотового поликарбоната, вдоль продольных сторон фонаря

						1/11-22-АР4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		3

предусмотрена защитная металлическая сетка из проволоки Ø1,6 с ячейкой 25х25мм.

Применяемый сотовый поликарбонат имеет следующие показатели пожарной опасности (сертификат соответствия № RU C-RU.ПБ34.В.00296/19):

- группа горючести – Г1;
- группа воспламеняемости – В2;
- группа распространения пламени по поверхности – РП1.

Устройство фонаря с применением данного светопропускающего материала не нарушает требований п. 6.2.14 СП 4.13130.2013.

Ворота – подъёмно-секционные и откатные заводской покраски.

Двери помещений водоподготовки и наружные двери – металлические

Здание коровника поделено на зоны поения, секции для отдыха коров, помещения водоподготовки, кормовой стол, навозные проходы. В осях 1-2 предусмотрена переходная галерея.

Деления помещения на зоны – борт из монолитного железобетона кл. В 25, толщиной 200 мм. Высота бортов, обрамляющих кормовой стол 300 мм, от уровня пола кормового стола (+0,150), со стороны прохода 550мм от отм. 0.000

В осях 16-21/Е-И, запроектирована секция для отела.

Помещения водоподготовки:

Стены - монолитные железобетонные, из бетона кл. В 25, армированные сеткой диаметром 8мм А500С, толщиной 150 мм, высотой до низа перекрытия 2100 мм;

перекрытие - монолитное железобетонное, толщиной 150 мм.

Естественное освещение предусмотрено через светоаэрационный фонарь в кровле и ветрозащитные шторы.

						1/11-22-АР4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		4

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

Настоящий проект разработан для строительства в условиях ШБ климатического района со следующими характеристиками:

- снеговой район II с нормативным весом снегового покрова – 100 кг/м²;
- ветровой район III с нормативным ветровым напором - 38 кг/м²;
- расчетная зимняя температура - 17 °С;
- нормативная глубина промерзания – 0,4 м;
- сейсмичность площадки строительства согласно СП 14.13330.2018 (карты А и В) и техническому отчету о инженерно-геологических изысканиях – 6 баллов.

Идентификационные признаки объекта:

- назначение – группа объектов по классификатору ОКС (06.01.005.001 - объекты предприятий по выращиванию крупного рогатого скота, производству мяса, молока, выращиванию ремонтного молодняка);
- принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит;
- пожарная и взрывопожарная опасность – категория по ВПО «Д»;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф5.3 (Здания сельскохозяйственного назначения);
- класс конструктивной пожарной опасности – С0;
- степень огнестойкости – IV;
- наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют;
- уровень ответственности – 2 (нормальный).

Объемно-пространственные решения здания коровника определены границами участка, окружающей застройкой, существующим рельефом местности. Проектное решение направлено на максимальное освоение существующего пространства.

Планировочная структура здания обеспечивает поточность (последовательность) технологических процессов, оптимизацию путей движения животных, производственной техники, персонала.

Компоновка, состав и площади помещений установлены в соответствии с требованиями действующих норм и правил, системы нормативных

						1/11-22-AP4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		5

документов в строительстве, руководством по проектировании предприятий АПК (РД- АПК – 1.10.01.01-18).

Принятые объёмно-планировочные решения подчинены, прежде всего, их функциональной целесообразности.

В основе решений:

- условия размещения животных;
- определение площади световых проемов в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения с учетом требований СанПиН и СП;
- обеспечение эвакуации людей и животных здания коровника;
- ограничение распространения пожара и разрушений от взрыва;
- обеспечение возможности тушения пожара и проведения спасательных работ.

Технико-экономические показатели здания.

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	6341,6
Площадь здания	м ²	5596,6
Строительный объем	м ³	45833,2

б1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

В связи с тем, что проектируемое здание не отапливаемое, выполнение требований энергетической эффективности в части расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию не предусмотрено, что не противоречит Требованиям энергетической эффективности зданий, строений, сооружений, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 1550/пр от 17.11.2017г.

						1/11-22-АР4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		6

б2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

В связи с тем, что проектируемое здание не отапливаемое, выполнение требований энергетической эффективности в части расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию не предусмотрено, что не противоречит Требованиям энергетической эффективности зданий, строений, сооружений, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 1550/пр от 17.11.2017г.

б(3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;

В связи с тем, что проектируемое здание не отапливаемое, выполнение требований энергетической эффективности в части расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию не предусмотрено, что не противоречит Требованиям энергетической эффективности зданий, строений, сооружений, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 1550/пр от 17.11.2017г.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

Наружные стены:

Наружные ограждающие конструкции каркаса здания с торцов (в осях А-И, И-А) запроектированы из сэндвич-панели с заводской окраской, толщиной 50мм. По периметру здания выполнятся железобетонный монолитный цоколь, высотой 1,0 м. Наружные ограждающие конструкции отсутствуют, запроектированы сворачиваемые ветрозащитные шторы по стальным конструкциям рам.

Крыша –двускатная, с устройством светоаэрационного фонаря, из кровельных сэндвич-панелей с заводской покраской, толщиной 100мм. Покрытие светоаэрационного фонаря - сотовый поликарбонат толщиной 16 мм

Ворота:

В осях А-И - подъемно-секционные 4,0х4,0(н)

						1/11-22-АР4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		7

- подъемно-секционные 4,5х4,0(н)
- откатные 4,4х4,0(н)

В осях И-А - подъемно-секционные 4,5х4,0(н)
 - откатные 4,0х4,0(н) и 6,0х4,0(н)

В осях 1-2 - откатные 5,77х4,0(н)

Двери – металлические

В помещение водоподготовки - 900х2000(н) с решеткой переточной РП 300х150, "РОВЕН"

Наружные – 900х2100(н)

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

Внутренняя отделка не предусмотрена.

Полы:

Кормовой стол, и проход к кормовому столу: монолитные железобетонные из бетона кл. В 25, уложенные по арматурной сетке диаметром 12мм А500С, с ячейкой 200х200.

Места отдыха животных: подстилка из песка по уплотненному грунту.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

В проектируемом здании коровника не предусмотрено устройство помещений с постоянным пребыванием людей. Но для производства работ, здание коровника обеспечено естественным и искусственным освещением в соответствии с требованиями ОСН-АПК 2.10.24.001-04 «Нормы освещения сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений».

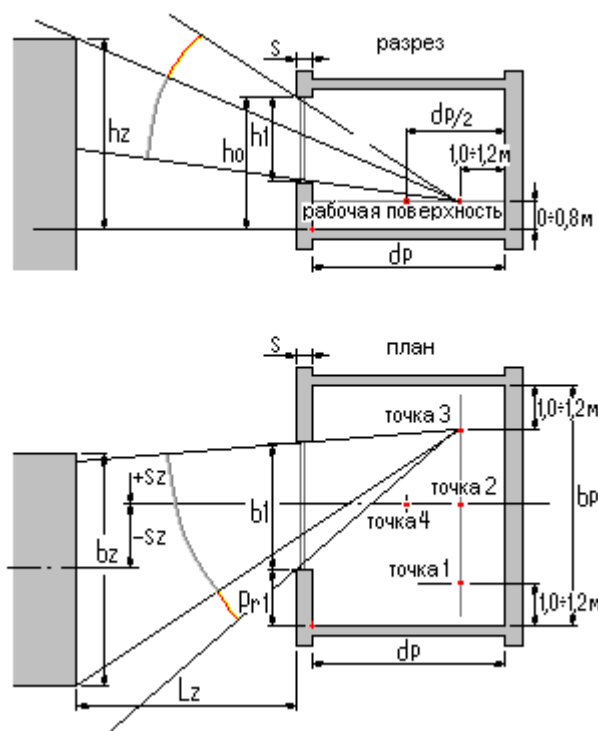
Естественное освещение предусмотрено через светоаэрационный фонарь, выполненный из сотового поликарбоната, толщиной 16мм, встроенный в кровельное покрытие и ветрозащитные шторы, искусственное освещение, обеспечено с помощью подвесных светильников.

						1/11-22-AP4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		8

д(1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности;

Расчет естественной освещенности помещений Коровника (позиция 4 по ГП)

1. Исходные данные



Административный район: Краснодарский край

Ориентация проемов: Север ($294^\circ - 68^\circ$)

Тип помещения: Помещения для откорма крупного рогатого скота

Характер освещения: Совмещенное

Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: $e_n = 0,35$

(таблица 2 п. 1.1.7 ОСН-АПК 2.10.24.001-04 «Нормы освещения сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений»)

Коэффициент светового климата $m_N = 0,8$

Нормированные значения КЕО, $e_N = e_n \times m_N$

$$e_N = 0,35 \times 0,8 = \mathbf{0,28}$$

Характеристика помещения:

						1/11-22-AP4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9

Высота от пола до верха проема (h0): 5,4 м
 Глубина помещения (dp): 20,7 м
 Ширина помещения (bp): 56,8 м
 Расчет по СП 52.13330.2016

Количество проемов в помещении: 5 (Зона отдыха коров), частично включено помещение 3 (Проход к кормовому столу)

Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	56,6	4,8	0,1	м

Толщина наружной стены (s): 0,20 м
 Заполнение: переплеты стальные.
 Остекление: светопрозрачная плёнка Terplan
 Затемнение балконами/навесами: нет

Имеется затемнение противостоящим зданием

Наименование	Обозначение	Величина	Ед. измерения
Расстояние до здания	(Lz)	38,9	м
Высота, считая от пола помещения	(hz)	8,38	м
Ширина здания	(bz)	209,72	м
Смещение центра относительно оси помещения	(sz)	66,65	м

Отделка фасада экранирующего здания: краска светлых тонов

2. Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

- 1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,35%
- 2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 2,4%
- 3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,37%
- 4 точка (центральная точка помещения) 8,52%

Уровень определения КЕО - в уровне пола помещения.

						1/11-22-AP4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		10

Для расчёта выбрано помещение, ориентированное на северную сторону, соответственно противоположные помещения, обращённые на юг, будут иметь более выгодные значения КЕО.

При нормативном значении КЕО – 0,28%, данные, подтверждённые расчётом, удовлетворяют нормам освещённости для сельскохозяйственных зданий.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

В связи с отсутствием ограждающих конструкций продольных стен и отсутствием технологического оборудования с шумовым воздействием, а также отсутствием требований при проектировании зданий по содержанию животных (СП 106.13330.2012 и РД-АПК 1.10.01.01-18) мероприятия по защите помещения от шума не разрабатывались.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);

В соответствии с Федеральными авиационными правилами "Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов", утвержденными приказом Федеральной аэронавигационной службы от 28 ноября 2007 года № 119, маркировка и светоотражение проектируемого здания не требуются, так как объект не имеет выступающих за внутреннюю горизонтальную, коническую или переходную поверхность, поверхность взлета или поверхность захода на посадку в пределах 6000 м от их внутренних границ, а также не имеет выступающие за установленные переходные поверхности, внутреннюю горизонтальную поверхность, поверхность взлета и захода на посадку в пределах 4000 м от нижних границ, при высоте здания -10,9м.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований;

Примененные строительные решения при проектировании коровника, обеспечат поддержание параметров внутреннего воздуха помещений.

						1/11-22-AP4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		11

В связи с принятым способом содержания, параметры температуры воздуха внутри помещения не нормируются.

Воздухообмен в проектируемом здании коровника, обеспечивается наличием сплошных проемов в ограждающих конструкциях, закрываемых при неблагоприятных погодных условиях ветрозащитными шторами, а также устройством светоаэрационного фонаря в кровли здания. Для перемешивания воздуха внутри здания, применяются горизонтальные разгонные вентиляторы.

з(1) сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения;

Состав и площади проектируемого здания

№ помещения (зоны) по экспликации	Наименование помещения (зоны)	Площадь, м ²
1	Кормовой стол	546,80
2, 3	Проход к кормовому столу	911,20
4, 5	Зона для отдыха коров	3 770,40
6, 7	Помещение водоподготовки	4,84
8	Переходная галерея	269,00

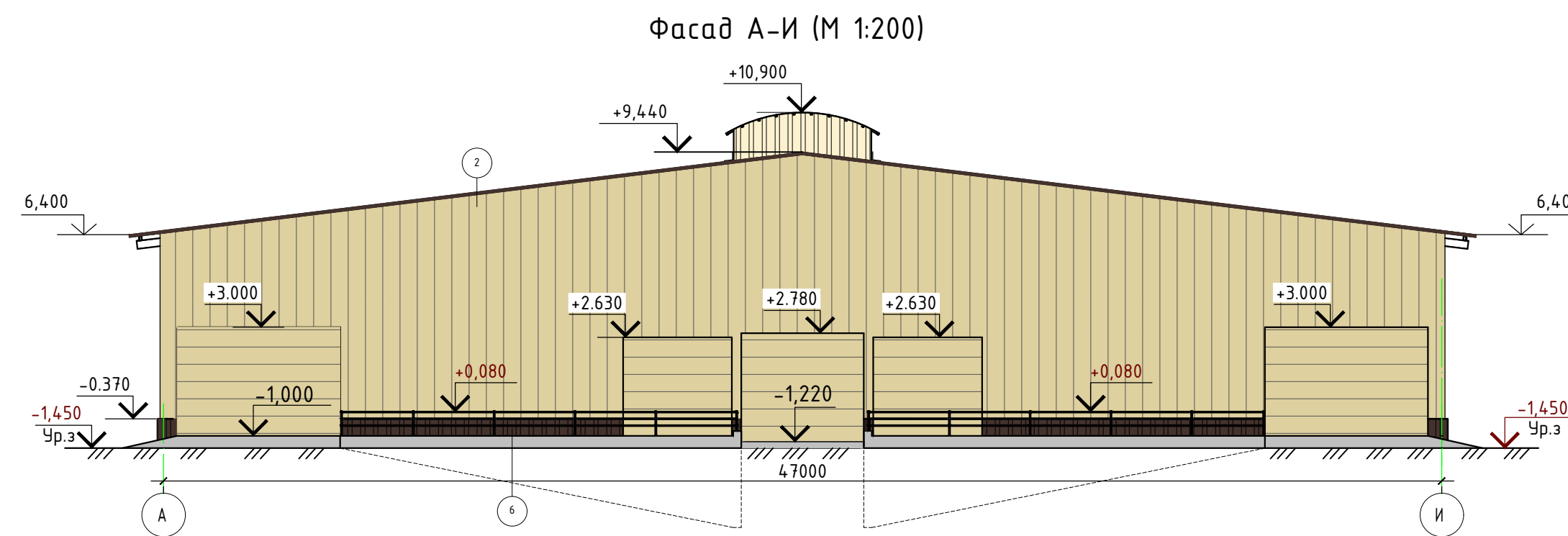
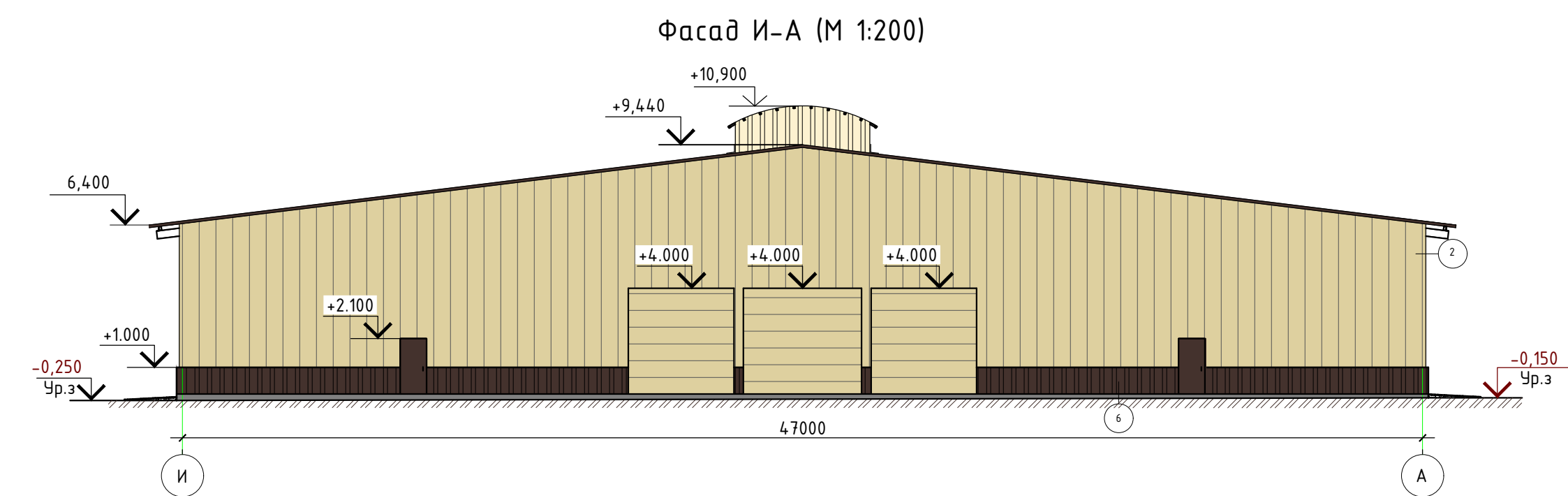
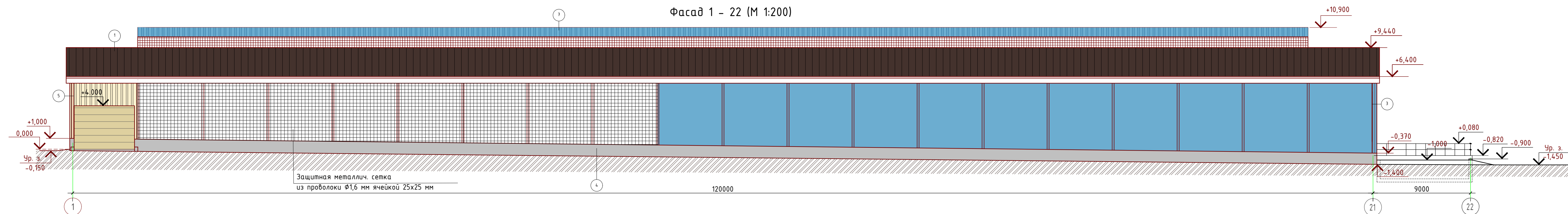
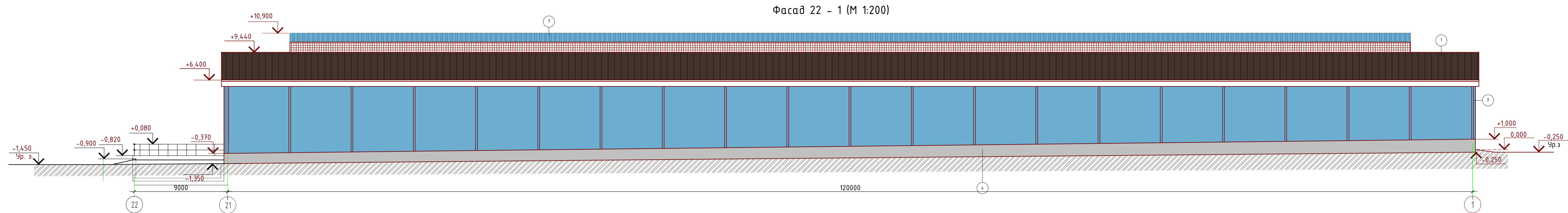
При проектировании здания коровника преследовались цели обеспечения рациональной организации содержания животных.

Учитывая примененный способ содержания животных – беспривязной, в здании проектируемого коровника определены зоны содержания групп животных, зоны поения. В следствии применения безвыгульного способа содержания животных, из каждой секции предусмотрен проход к кормовому столу, а также проход в зону поения.








з(2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения;

Проектируемый объект (коровник), является производственным зданием, сельскохозяйственного назначения.

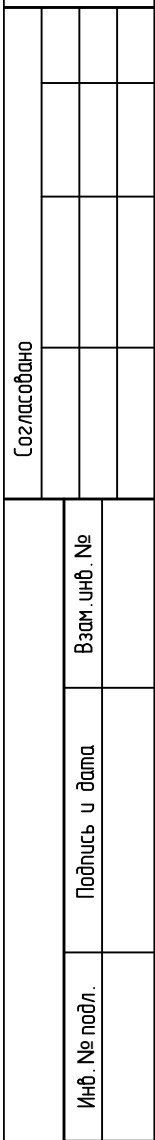
						1/11-22-AP4.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		12



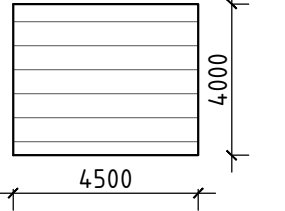
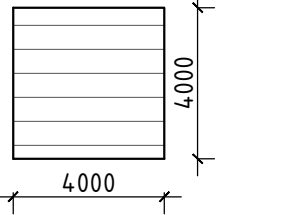
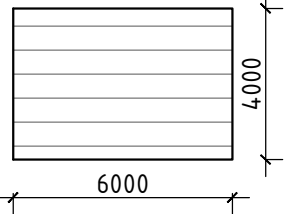
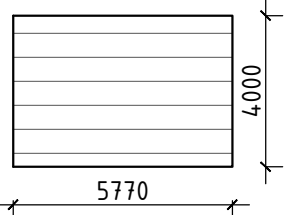
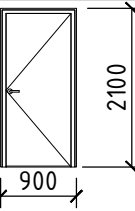
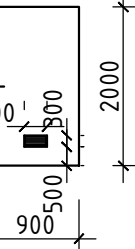
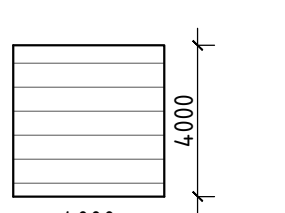
- ### Условные обозначения

- | | | |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | Сэндвич – панели кровельные
KS 1000 RW 100 PIR PES/PES (RAL8017/RAL9003), T/ER |
| 2 |  | Сэндвич – панели стеновые
KS 1000 TF 050 PIR PES/PES (RAL1014/RAL9003), ER/ER |
| 3 |  | Ветрозащитные шторы HaTерпан |
| 4 |  | Цоколь: Железобетонная стена без отделки |
| 5 |  | Профилированный лист C21-1000-0.5 RAL1014 |
| 6 |  | Профилированный лист C21-1000-0.5 RAL8017 |
| 7 |  | Сотовый поликарбонат толщиной 16мм |

						1/11-22-AP4				
						«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:1047 в Чельаском сельском поселении Каневского района				
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Рукинова			24.03.23	Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)		П	1	
Н. контр.		Рукинова			24.03.23	ФАСАД В ОСЯХ 1– 22, 22–1, А–И, И–А		ООО "ГЕОпроект"		
ГИП		Кулаков		24.03.23						

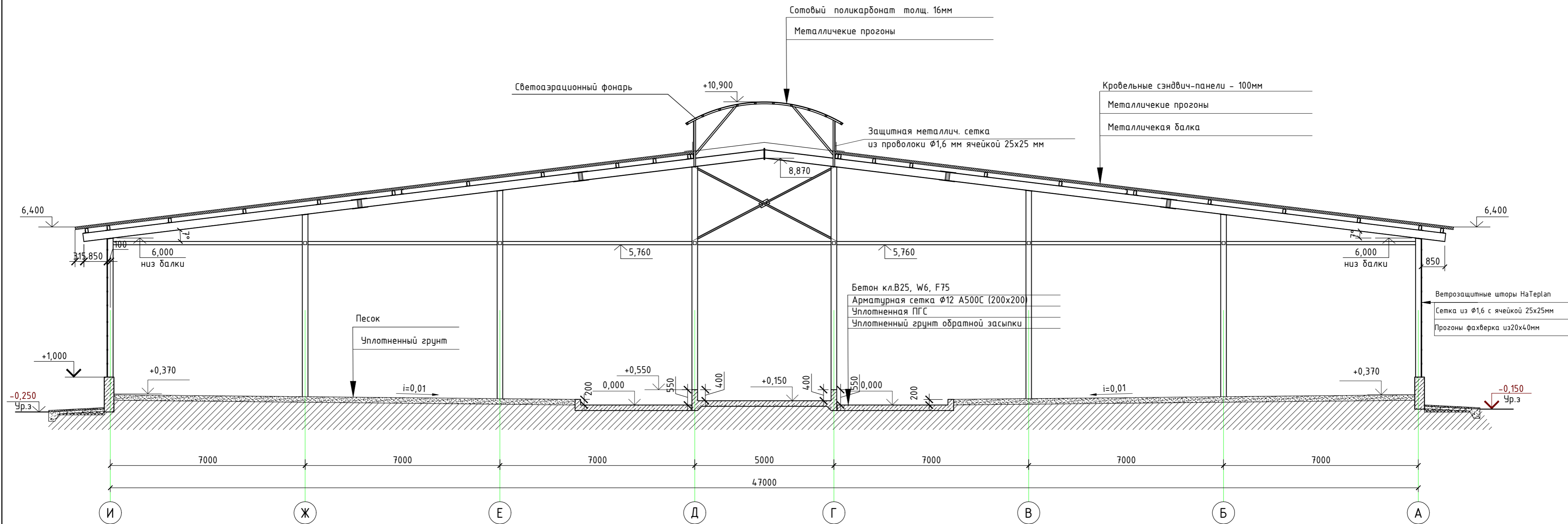


Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Примечание
1 см. прим.п.2		1 Бетон кл.В25, W6, F75 – 200 2 Арматурная сетка Φ 12 А500С (200х200) 3 Уплотненная ПГС – 100 4 Уплотненный грунт обратной засыпки – 400	
2		1.Песок 2.Уплотненный грунт	

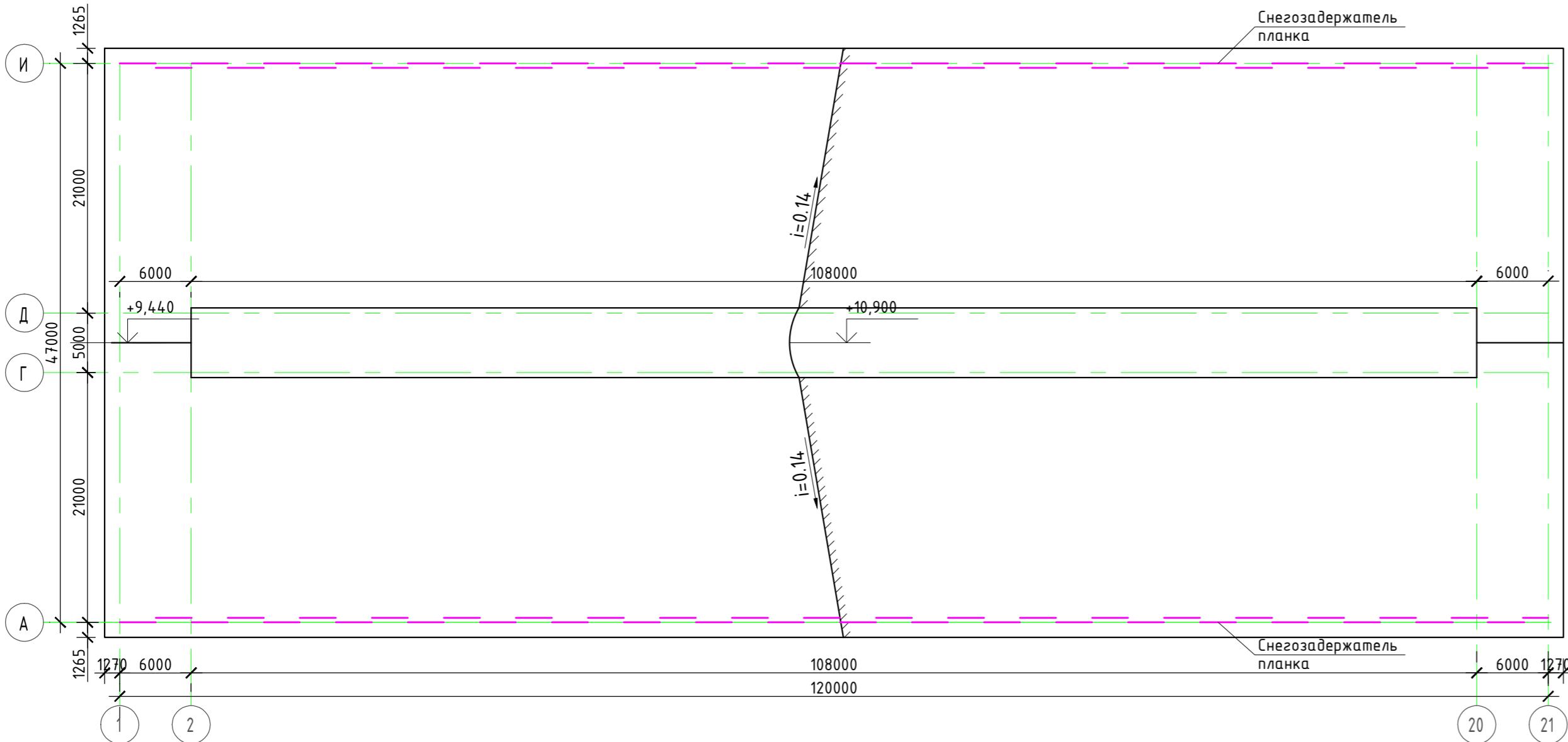
Обознач. на плане	Габаритные размеры	Примечания	Кол-во
1		Ворота подъемно-секционные 4500x4000(h)	2
2		Ворота подъемно-секционные 4000x4000(h)	2
3		Ворота откатные 6000x4000(h)	2
4		Ворота откатные 5770x4000(h)	1
5		Дверь стальная 900x2100(h)	2
6		Дверь стальная 900x2000(h) с решеткой переточной РП 300x150, "РОВЕН"	2
7		Ворота откатные 4000x4000(h)	2

						1/11-22-AP4			
						«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:1047 в Чейбасском сельском поселении Каневского района			
Изм.	Жолуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схоспостийный коровник (позиция 4 по ГП)	Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Рукинова			24.03.23		П	2	
Н. контр.		Рукинова			24.03.23	План на отм. 0,000	000 "ГЕОпроект"		
ГИП		Кулаков			24.03.23				

Разрез 1 - 1



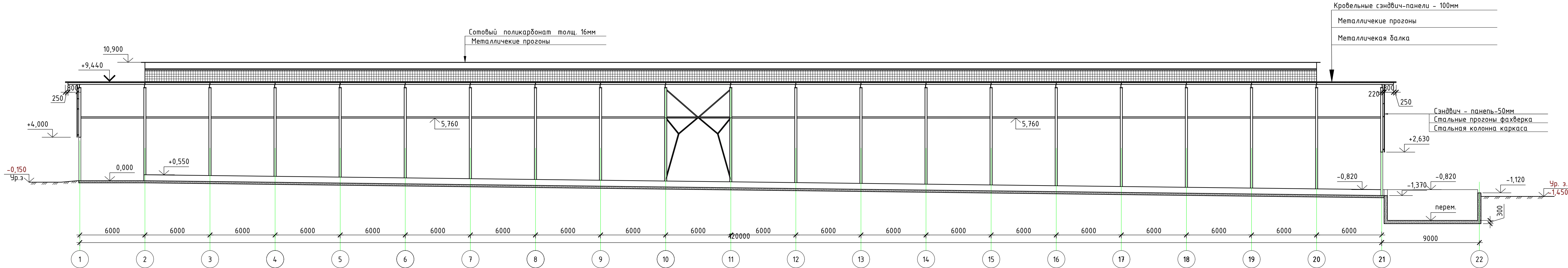
План кровли (М 1:400)



						1/11-22-AP4				
						«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:1047 в Челбасском сельском поселении Каневского района				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)		Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Рукинова			24.03.23			П	3	
						Разрез 1-1, План кровли		000 "ГЕОпроект"		
Н. контр.		Рукинова			24.03.23					
ГИП		Кулаков			24.03.23					

Согласовано					
Взам. инд. №					
Подпись и дата					
Инд. № подл.					

Разрез 2 - 2 (М 1:200)



						1/11-22-AP4		
						«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:1047 в Челбасском сельском поселении Каневского района		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сухостойный коровник (позиция 4 по ГП)	Стадия	Лист
Исполнит.	Рукинова				24.03.23		П	4
						Разрез 2-2	000 "ГЕОпроект"	
Н. контр.	Рукинова				24.03.23			
ГИП	Кулаков				24.03.23			